



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD PREGRADA
GRADONAČELNIK

KLASA: 022-05/13-01/44
Ur.Broj: 2214/01-02-13-1
Pregrada, 19. rujna 2013.

OČITOVANJE GRADONAČELNIKA O PRVIH 100 DANA I PRVI PLANovi U ČETVEROGODIŠNJEM MANDATU

100 dana od primopredaje vlasti, Marko Vešligaj, gradonačelnik Pregrade očitovao se o zatečenom stanju i prvim planovima u četverogodišnjem mandatu.

I. PROJEKTI U TIJEKU

1. Izgradnja Područne škole Stipernica

Zatečeno stanje 08.06.2013:

Krajem 2012. godine završena je druga etapa izgradnje Područne škole Stipernica. Vrijednost izvedenih radova iznosi 598.224,54 kn s PDV-om.

Preostaje još izvođenje III. etape, odnosno dovršenje kompletne izgradnje. Projekti i troškovnik izgradnje su pripremljeni. Preostali radovi odnose se na: centralno grijanje, instalaciju plina i sustav solarnih kolektora za PTV, elektro instalacije – ožičavanje, slabu struju, rasvjetna tijela i montažu nadžbuknih elemenata, mjerenje i ateste, sanitarnu opremu i pribor, odvodnju, vodovod i hidrantsku mrežu, parketarske radove, keramičarske, kamenorezačke i soboslikarske radove te uređenje vanjskog okoliša. Za proizvodnju tople vode izgradit će se solarni kolektori. Projekt sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost te Krapinsko-zagorska županija kroz decentralizirana sredstva za školstvo i obrazovanje. Bez uređenja vanjskog okoliša, prema projektantskom troškovniku, ukupna vrijednost nabrojanih radova iznosila bi cca 1.018.750,00 s PDV-om.

2. Dogradnja i rekonstrukcija Dječjeg vrtića „Naša radost“ - II etapa

Zatečeno stanje 08.06.2013.:

Radovi na II. etapi dogradnje Dječjeg vrtić su bili u tijeku. Ugovorena vrijednost radova je 494.318,85 kuna bruto.

Stanje 17.09. 2013.:

Radovi su pri samom kraju, krajem 9 mjeseca planira se tehnički pregled, a u listopadu bi mališani trebali i ući u novosagrađeni prostor. Po završetku dogradnje, projekt se nastavlja III. i završnom etapom, rekonstrukcijom i adaptacijom starog dijela vrtića.

3. Modernizacija ulica i nerazvrstanih cesta na području Grada Pregrade

Zatečeno stanje 08.06.2013.: Krajem 2012. godine proveden je postupak javne nabave za modernizaciju nerazvrstanih cesta i ulica na području Grada Pregrade, po svim mjesnim odborima, osim u Stipernici (građani se nisu dogovorili za sufinanciranje). Nakon provedenog postupka javne nabave ugovorena je izgradnja ukupno 2850 m. Ukupna vrijednost projekta je 1.440.092,50 kuna bruto. S građanima je ugovoreno plaćanje 30% iznosa, odnosno ukupno 354.210,00 kuna. Ugovori su zaključeni prema projektantskim troškovnicima, s time da je izgradnja odvodnje u Ottenfelsovoj ulici u potpunosti teretila račun Grada. Projekt je bio u tijeku, asfaltirane su dionice u Mjesnim odborima Vinagora i Sopot u dužini od 500 m.

Stanje 17.09.2013.:

Kroz 7 i 8 mjesec završeno je asfaltiranje preostalih ugovorenih dionica u ukupnoj dužini od 2350 m, ispostavljena I. situacija u iznosu od 560.000,00 kn. Zbog određenih popravaka na nekim dionicama, konačna situacija u iznosu od 880.000 kn još nije ispostavljena. Sa izvođačem radova aneksom ugovora je dogovoreno da izvrši popravak do 30.09.2013. godine.

Izvođač je dodatno ispostavio fakturu u iznosu od 87 000 kn za izgradnju igrališta u Pavlovcu, za koji je izdana narudžbenica sa 31.05.2013. godine; taj trošak nije bio predviđen proračunom.

Ukupne obaveze prema izvođaču tako iznose 1.527.000 kn. Vrše se pregovori oko mogućnosti sklapanje sporazuma, budući da zbog lošeg planiranja sredstava za plaćanje u zakonskim rokovima u proračunu nema.

4. Izgradnja javne rasvjete

Radi rekonstrukcije i uređenja javne rasvjete na području Grada izvršen je energetska pregled (AUDIT), napravljeni su projekti i troškovnici i utvrđeno stvarno stanje javne rasvjete, te izvršena procjena potreba.

Projekt energetske učinkovitosti na području grada Pregrade izradio je IPT-inženjering iz Zagreba. Projekt je sufinancirao Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

Zatečeno stanje 08.06.2013.:

Ugovor o izgradnji javne rasvjete sklopljen je još 2008. godine, a izvođač radova je Dekor iz Zaboka; vrijednost ugovorenih radova bila je 4.488.574,23 kn neto. Do kraja listopada 2010. godine ispostavljeno je 9 privremenih situacija na ukupni iznos od 1.982.822,98 kn bruto. Sudjelovanje Grada u financiranju projekta do ove godine iznosilo je 290.978,30 kn. Fond za zaštitu okoliša je sufinancirao izgradnju s iznosom od 1.691.844,71 kn.

Projekt je djelomično izveden na području naselja Pregrada, a početkom 2013. godine je nastavljen na području Mjesnih odbora i na drugim dijelovima (ulicama) naselja Pregrada. IPT inženjering provodi nadzor, a također vrši usklađenje troškovnika i projekta sa zahtjevima Fonda. Ispostavljena je situacija u iznosu od 413.328,75 kuna, a izvedenih radova je još oko 100.000,00 kuna.

Analizom ugovora koje je Grad Pregrada potpisao s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Grad je cijeli projekt trebao sufinancirati sa 60 posto, a Fond sa samo 40 posto. No, iz brojki je razvidno da se Ugovor uopće nije poštovao; Fond je dosad platio čak 85 posto izvedenih radova, a Grad Pregrada samo 15 posto. Fond za zaštitu okoliša sukladno ugovorima traži da se cijeli projekt dovrši ili da se vrate sredstva koja su uložena s njihove strane.

Stanje 17.09. 2013.:

Sa Fondom je dogovorena prolongacija projekta do kraja 2014. godine. Budući da je Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost već uložio svoja predviđena sredstva, za dovršetak projekta nužno je osigurati 1,8 milijuna kn u gradskom proračunu. U samoj izvedbi uočeni su također određeni nedostaci.

Osim analize izgradnje javne rasvjete izvršena je kompletna analiza stanja javne rasvjete na području Grada Pregrade. Analiza je obuhvatila pregled računa za održavanje javne rasvjete i računa za potrošenu električnu energiju, te kompletan snimak sustava javne rasvjete na terenu (lokacije svjetiljki, broj i vrsta svjetiljki, zakupljene i instalirane snage, opće stanje).

Analizom je utvrđeno da ne postoji plan održavanja javne rasvjete, te nema tehničkih podataka o broju i vrsti svjetiljaka. Nadzor nad obavljenim radovima nije vršila stručna osoba.

Radovi i obračuni izvedenih radova održavanja nisu u potpunosti bili popraćeni odgovarajućom dokumentacijom (građevinski dnevnik). Analizom je obuhvaćen period od 6,5 godina i u tom periodu zamijenjeno je 2393 žarulja (prosječno 368 godišnje) i 1820 prigušnica (prosječno 280 godišnje), za što je utrošeno 3085 radnih sati (prosječno 475 godišnje) i korištenje hidrauličke košare 1511 sati (prosječno 232 godišnje).

Obzirom da je prosječni životni vijek žarulje 4-5 godina, odnosno prigušnice 8-10 godina, očekivani prosječni broj za zamjenu u jednoj godini trebao bi biti oko 130 žarulja i 80 prigušnica.

Dakle, zamijenjeno je oko tri puta više žarulja i prigušnica od očekivanog prosjeka.

Za radove održavanja javne rasvjete utrošeno je 765.766,80 kn, što je prosječno 117.810,27 kn godišnje, a za električnu energiju (računi HEP-a) utrošeno je 271.790,02 kn (2012.godina).

Da bi poboljšali funkcioniranje sustava javne rasvjete u gradu Pregradi u budućnosti će radovi održavanja biti analizirani, planirani, efikasni i energetske učinkoviti, a time očekujemo financijsku uštedu za grad od 70-100.000 kn na godišnjoj razini.

5. Vodoopskrba i odvodnja

Projekti vodoopskrbe je kontinuirano u izradi, trenutni se vrši izgradnja crpnih stanica, magistralnog i sekundarnih vodova za vodoopskrbu prema Vinagori. Za projekt odvodnje ugovorena je izrada novelacija idejnog projekta, te se planira nastavak izgradnje kolektora i projektiranje pročištača otpadnih voda u skladu sa Studijom izvodljivosti sustava odvodnje u Krapinsko-zagorskoj županiji.

II. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE SA DANOM 30.6.2013.

Ukupne obveze Grada na dan 30.06.2013. iznose 3.786.248,83 kuna. Od toga se 2.400 000,00 kn odnosi na obvezu za kredit i kamate, a 1.386.248,83 kn na neplaćene račune i situacije prema dobavljačima. Tome iznosu treba pribrojiti i još dodatnih 880.000 kuna za asfaltiranje nerazvrstanih cesta, troškove za javnu rasvjetu i dogradnju vrtića, čime će taj dug, a koji se odnosi na neplaćene račune i situacije dosegnuti iznos od 2.500.000 kuna. Za javnu rasvjetu postoji ugovorna obaveza, po kojoj se u idućoj 2014. godini treba uložiti još 1.6 milijuna kn za njezin dovršetak.

Izvršena je detaljna analiza potrošnje kamenog materijala i rada stroja po pojedinim mjesnim odborima. Potrošeno 370.000 kn od planiranih 300.000 za cijelu 2013. godinu.

U 2013. godini u prvih 5 mjeseci potrošeno je 15 000 kn s osnove službenih putovanja (u 2012. godini iznos isplaćenih putnih naloga bio je 84.790 kuna). Službena putovanja odnose se na putovanja bivše gradonačelnice u Osijek i Vukovar, radi poslova dislociranih studija društvenog veleučilišta u Vukovaru i Medicinskog fakulteta u Osijeku. Prilikom obračuna i isplate putnih naloga bilo je potrebno vršiti obračun identičan obračunu u slučaju isplate drugog dohotka, s obzirom da je bivša gradonačelnica obavljala dužnost bez zasnivanja radnog odnosa - volonterski. Poradi navedenog službena putovanja su zbog plaćanja doprinosa, poreza i prireza na dohodak koštali gradski proračun dvostruko. Nadalje, potrebno je spomenuti da je Pravilnikom o porezu na dohodak propisano što sve putni nalog mora sadržavati da bi bio vjerodostojna isprava. Međutim, spomenuti putni nalozi nisu sadržavali slijedeće Zakonom propisane podatke: stanje brojila na početku putovanja i na završetku putovanja i marku vozila kojom se putuje, te izvješće sa puta.

REALIZACIJA PRORAČUNA 01.01.-30.06.2013. GODINE

	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEX
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA			
Prihodi poslovanja	11.686.000,00	4.298.681,16	36,8
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	38.000,00	20.437,27	53,8
Rashodi poslovanja	7.596.200,00	4.233.531,72	55,7
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3.562.000,00	1.448.427,62	40,7
RAZLIKA - MANJAK	565.800,00	-1.362.840,91	0
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA			
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	565.800,00	214.954,86	38,00
NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	-565.800,00	-214.954,86	37,99
VIŠAK/MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA	0	-1.577.795,77	0
UKUPNO PRIHODI I PRIMICI	11.724.000,00	4.319.118,43	36,84
UKUPNO RASHODI I IZDACI	11.724.000,00	5.896.914,20	50,30
VIŠAK/MANJAK		-1.577.795,77	
Preneseni višak iz protekle godine		412.067,75	
MANJAK NA DAN 30.6.2013.		-1.165.728,02	

Iz navedene realizacije proračuna evidentno je da je proračun u deficitu, i to u iznosu od 1.165.782 kune. Nadalje, evidentno je da se proračun ne puni prema planiranom, odnosno realizacija planiranih prihoda iznosi svega 36,8%, dok su s druge strane rashodi i izdaci dosegli planiranu razinu od 50,3 % za to razdoblje.

Razlozi smanjenog iznosa evidentiranih prihoda u odnosu na planirane odnose se na slijedeće:

KONTO	VRSTA PRIHODA	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEX
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ostalo) – porez na imovinu	440.000,00	3.629,27	0,80
6331	Tekuće pomoći iz proračuna	134.000,00	8.680,00	6,50
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	1.000.000,00	0,00	0,00
6342	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	500.000,00	0,00	0,00

Naime, u proračunu je planiran i prihod s osnove uvođenja poreza na promet nekretnina, međutim kako se u međuvremenu od istog odustalo, izostala je realizacija prihoda s te osnove.

Nadalje, planirano je da se ostvare pomoći iz proračuna i pomoći od ostalih subjekata unutar proračuna, a što također do 30.06. nije realizirano. Komunalna naknada naplaćena je u manjem iznosu od očekivanog zbog računa koji su kasnije slani građanima.

S druge strane, što se tiče rashoda i izdataka isti su, kao što je već spomenuto dosegli planiranu razinu. Međutim, problem je u strukturi istih koja upućuje da će do kraja godine rashodi i izdaci premašiti planirane iznose. U nastavku dajemo pregled određenih rashoda po raznim aktivnostima koji su već do sada značajnije premašili planiranu razinu, a za iste se očekuje da će do kraja godine i rasti.

KONTO	VRSTA RASHODA	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEX
3224	Materijal za tekuće i investicijsko održavanje cesta	200.000,00	227.642,68	113,8 %
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja javne rasvjete	80.000,00	60.256,10	75,3 %
3232	Usluge tekućeg održavanja nerazv. cesta	100.000,00	150.312,50	150,3 %
3232	Tekuće i inv. održ. cesta -sanacije cesta i odrona zbog elem.nepogoda	10.000,00	30.182,50	301,8 %
3234	Zimsko održavanje cesta	160.000,00	354.681,25	221,7 %
3293	Reprezentacija	68.000,00	46.194,57	67,9 %
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	23.570,00	48.481,23	205,7 %
3299	Izdaci za izbore	95.000,00	60.000,00	63,2 %

III. OSTALE AKTIVNOSTI U PERIODU 07.06.2013-17.09.2013.

Od ostalih aktivnosti u navedenom periodu mogu navesti sljedeće:

Održane su 3. radne sjednice Gradskog vijeća.

Sa restauratorima je dogovoren nastavak arheoloških iskapanja na Kostelgradu.

Osnovani smo organizacijski odbor za našu najveću manifestaciju „Branje grozdja“. Program smo predstavili na press konferenciji 11.09.2013. god. Plan je da organizacijski odbor preraste u stalno tijelo, koji će manifestaciju pripremati i promovirati kroz cijelu godinu.

Posjetio nas je župan KZZ Željko Kolar sa kojim su dogovorene zajedničke aktivnosti oko dovršetka uređenja zgrade stare „Elektre“, te dobivanju uredovnih dana u Pregradi od strane Agencije za plaćanja u poljoprivredi itd.

Konstituirali smo Savjet mladih, koji je ubrzano krenuo sa aktivnostima; održao sam sastanak sa predsjednicima Vijeća mjesnih odbora i obišao sve mjesne odbore u ljetnim mjesecima.

Uvedeno je uredovno vrijeme gradonačelnika za primanje građana, od 9 mjeseca i u popodnevnom terminu. Ukupno je do sada više od sto građana i predstavnika udruga posjetilo ured gradonačelnika.

Održani su sastanci sa članom Uprave Hrvatskih cesta – dogovorena je rekonstrukcija državnih cesta na području Grada, a sa zamjenikom direktora Hrvatskih voda Zijadom Mahmutspahićem – dovršetak izgradnje vodoopskrbnog sustava i nastavak izgradnje kolektora i projektiranje pročistača otpadnih voda. Od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije zatražena je pomoć za asfaltiranje nerazvrstanih cesta i njihovu pripremu, kako bi se mogle kandidirati na fondove iz EU, te je u tu svrhu održan sastanak sa zamjenikom ministra Jakšom Puljizom.

Grad Pregrada je pristupio Udruzi gradova kako bi radio na suradnji i povezivanju s drugim gradovima, te promicanju zajedničkih interesa i rješavanju zajedničkih problema.

Osnovani su odbori za gospodarstvo i društvene djelatnosti kao stalna radna tijela gradonačelnika za savjetovanje u radu i davanje konkretnih prijedloga djelovanja. Pokrenut je postupak izrade strateškog plana razvoja Grada Pregrade u periodu 2014-2020 godina.

Započet je postupak izrade novog Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (PPUG) donošenjem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade. Prostorni plan će biti izrađen putem Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije.

Radi poticanja razvoja civilnog društva i izražavanja interesa i potreba građana, postavili smo okvire suradnje Grada i udruga, kao i financiranja aktivnosti, projekata i programa udruga, donošenjem povelje suradnje između Grada i civilnog društva. U Pregradi su u posljednjih nekoliko mjeseci osnovane 3 nove udruge: Fotoklub Pregrada, Šahovski klub i Klub hokeja na travi.

U tijeku je sanacija klizišta na području Vinagore od strane Grada Pregrade i Županijske uprave za cesta u ukupnoj vrijednosti više od milijun kuna. Sporazumom sa županijom osigurali smo asfaltiranje 250 m nerazvrstane ceste u Marincima, a sa Županijskom upravom za ceste je dogovoren početak uređenja ceste Bežanec- Štefan.

Na provedenom natječaju Nacionalne zaklade za razvoj civilnog društva "Zajedno za bolje", u okviru kojeg se potiče sudionička demokracija kroz uključivanje građana i organizacija civilnog društva u razvoj lokalne zajednice, Grad Pregrada je prošao prvi krug. Kroz natječaj će se sufinancirati projekti važni lokalnoj zajednici u iznosu od 250.000 kuna.

Osigurali smo financiranje prijevoza svih učenika osnovne škole s područja Grada Pregrade koji nemaju pravo na plaćeni prijevoz u skladu sa zakonskim odredbama. Radi se o 41 učeniku osnovne škole za koje će Grad osigurati u proračunu po 92,00 kune za prijevoz u školu i natrag, što ukupno mjesečno iznosi 3.772,00 kuna. Potpomognuta je izgradnja nadstrešnice za učenike putnike - kod Osnove škole Janka Leskovara, te izgradnja sanitarnog čvora na planinarskom domu na Kunagori.

Sufinancirat ćemo troškove prijevoza učenika srednje škole s područja Grada Pregrade za tekuću školsku godinu. Područje je podijeljeno u zone, a Grad će sudjelovati u financiranju mjesečne karte učenika s iznosom od 12,5% od cijene koju je utvrdila Vlada RH. Osim toga, Grad će sufinancirati 50% iznosa koji bi trebali plaćati roditelji za drugo dijete, ako su u obitelji dva srednjoškolca. Drugih 50% plaća Županija, kao i 100% iznosa za treće, četvrto i svako drugo dijete.

U cilju bolje efikasnosti gradske uprave u tijeku je njezin preustroj i formiranje dva upravna odjela, jedan za opće poslove i društvene djelatnosti i jedan za gospodarstvo i financije. Osnovni zadatak novoformiranih upravnih odjela biti će priprema projekata za fondove EU. U gradskoj upravi na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa primljen je jedan vježbenik sa visokom stručnom spremom. U budućnosti ćemo nastojati dati priliku još nekim visokoobrazovanim mladim ljudima, da steknu radno iskustvo u gradskoj upravi.

Donesen je rebalans proračuna kojim su predviđena dodatna sredstva za uređenje (kameni materijal i rad stroja) cesta i ulica po mjesnim odborima.

Službena putovanja su reducirana, dnevnice se ne isplaćuju i koristi se najvećim dijelom službeni automobil. Smanjeni su troškovi prijevoza zaposlenika na posao i usklađeni sa isplatama koji dobivaju zaposleni u državnoj upravi.

U suradnji sa Niskogradnjom i centrom za socijalnu skrb, osiguran je priključak na vodoopskrbni sustav za tri socijalno ugrožena domaćinstva na području Gorjakova i Donje Plemenščine.

IV. ZAKLJUČAK

Izvešćem o prvih 100 dana rada Gradonačelnika u novom sazivu dao sam pregled naslijeđenog stanja i aktivnosti koje su poduzete u prvih 100 dana mandata. Glavnina i srž rada Gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika obuhvaćena je ovim Izvešćem. Naravno, neizostavan je i rad članica i članova Gradskog vijeća i njegovih odbora koji usmjeravaju izvršne aktivnosti kroz donošenje odluka i ostalih akata, što je neophodno za normalno i stabilno funkcioniranje Grada. U kreiranju ovog izvještaja svoj doprinos dali su i službenici upravnog odjela, članovi Vijeća mjesnih odbora, ravnatelji i direktori ustanova i društava, članovi udruga s područja Grada i sami građani. Svima veliko hvala na suradnji i potpori. Mnogo smo toga započeli i vjerujem da nas čekaju dobri i konkretniji rezultati u budućnosti.

GRADONAČELNIK

Marko Vešligaj, dipl.oec.